

UPŘESNĚNÍ ŽÁDOSTI O INFORMACE A ŽÁDOST O ODKUP POZEMKU

Obecní úřad obce Rokytá
295 01 Rokytá

K rukám: Antonín Marek, starosta obce

Žadatel:

██████████
██████████
██████████

Datum: 1.10.2025

Věc: Upřesnění žádosti ze dne 3. 9. 2025 + žádost o odkup části pozemku parc. č. 329/1

Pane starosto,

reaguji na Vaši odpověď ze dne 15. 9. 2025 a upřesňuji tedy svůj požadavek. Jsem si však jistá, že jste si moc dobře vědom, o jaký pozemek se jedná, jelikož jsme o něm několikrát v minulosti hovořili a já Vás žádala o pronájem, na který jste mi do dnešního dne neodpověděl.

I. UPŘESNĚNÍ ŽÁDOSTI O POSKYTNUTÍ INFORMACE DLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB.

Předmětem mé žádosti ze dne 3. 9. 2025 je pozemek **parcela č. 329/1** v katastrálním území Rokytá, který se nachází u nemovitosti na adrese ██████████

Tímto upřesňuji svou žádost takto:

Žádám o poskytnutí kopie **smlouvy o pronájmu pozemku parcely č. 329/1** (nebo její části) uzavřené mezi:

- **Pronajímatel:** Obec Rokytá
- **Nájemce:** manželé ██████████, bytem ██████████

II. ŽÁDOST O ODKUP ČÁSTI POZEMKU

Současně žádám obec Rokytá o prodej části pozemku parcely č. 329/1 dle přiloženého nákresu.

Žádám o:

- 1 . Vyjádření obce Rokytá k možnosti prodeje této části pozemku
- 2 . Sdělení podmínek případného prodeje (cena, podmínky, postup)
- 3 . Informaci o dalším postupu v této záležitosti
- 4 . Zařazení této žádosti na program nejbližšího zasedání zastupitelstva obce

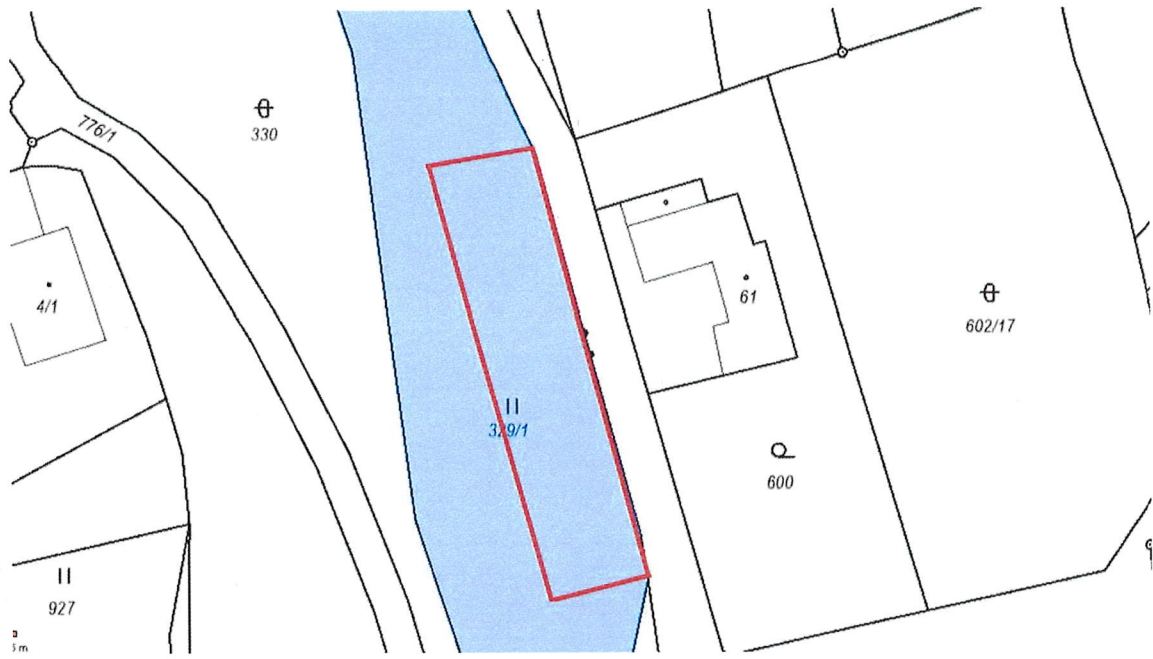
Přílohy:

- 1 . Nákres části pozemku parcely č. 329/1 určené k odkupu

Upozornění k bodu I.: Podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. je povinný subjekt povinen vyhovět žádosti o informace do 15 dnů od jejího přijetí, resp. od jejího upřesnění.

S pozdravem,





Obecní úřad Rokytá

Horní Rokytá 35, 295 01 Mnichovo Hradiště

Tel.: 777 328 808, e mail: ou@obecrokyska.cz, www: obecrokyska.cz, ID DS: e8nb5fn,
IČO:48679836

Č. j. OUROK/622/2025-2

Vyřizuje: Antonín Marek



V Horní Rokytě dne 13.10.2025

Odpověď na Upřesnění žádosti o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. a vyřízení žádosti o odkup části pozemku ze dne 1.10.2025



děkujeme za Vaše podání ze dne 1.10.2025, které bylo zaevidováno pod č.j. OUROK/622/2025. Níže Vám sdělujeme stanovisko Obce Rokytá.

I. Vyřízení žádosti o informace (dle zákona č. 106/1999 Sb.)

K Vašemu požadavku na poskytnutí kopie smlouvy o pronájmu pozemku parcely č. 329/1 (nebo její části) uzavřené s manželi , bytem  :

Obec Rokytá Vám v souladu s § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, požadovanou informaci poskytuje následujícím sdělením:

Kopii smlouvy o pronájmu pozemku parcely č. 329/1 (nebo její části) Vám poskytnout nemůžeme, jelikož mezi obcí Rokytá a manželi  žádná smlouva, jejímž předmětem by byl pronájem (příp. nájem) pozemku parcelní číslo 329/1, v minulosti uzavřena nebyla.

II. Vyřízení žádosti o odkup pozemku (Nakládání s majetkem obce)

Vaše žádost o prodej části pozemku parcely č. 329/1 a doplňující poddotazy jsou vnímány jako podnět k zahájení procesu prodeje obecního majetku podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

K Vaším bodům sdělujeme následující:

1. **Vyjádření obce Rokytá k možnosti prodeje:** Vaše žádost byla přijata a **bude předložena k projednání** Zastupitelstvu obce Rokytá. Konečné rozhodnutí o případném zahájení procesu prodeje je plně v kompetenci zastupitelstva.
2. **Sdělení podmínek případného prodeje (cena, postup):**
 - **Postup:** V případě kladného stanoviska zastupitelstva bude v souladu s § 39 odst. 1 zákona o obcích po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím zastupitelstva obce na

pevné i elektronické úřední desce **zveřejněn záměr prodeje** části pozemku. Tímto krokem bude umožněno předložit nabídky ke koupi i dalším případným zájemcům.

- **Cena:** Prodejní cena bude případně stanovena **Zastupitelstvem obce Rokytá** na základě **ceny v místě a čase obvyklé** a s přihlédnutím k případným dalším nabídkám.
- 3. **Informace o dalším postupu:** O výsledku projednání Vaší žádosti o prodej v Zastupitelstvu obce Rokytá **Vás budeme písemně informovat samostatným dopisem.**
- 4. **Zařazení žádosti na program zasedání:** Potvrzujeme, že Vaše žádost bude zařazena na program **nejbližšího zasedání Zastupitelstva obce Rokytá.**

S pozdravem,

Antonín Marek
starosta obce Rokytá